

Stadt



Münnerstadt

Niederschrift

über die

65. Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum:	Montag, den 08.01.2024
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:25 Uhr
Ort, Raum:	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Marktplatz 1 97702 Münnerstadt

Anwesend:

Erster Bürgermeister

Herr Michael Kastl

Mitglieder

Herr Adrian Bier

Frau Britta Bildhauer

Frau Rosina Eckert

Herr Thorsten Harnus

Herr Oliver Jurk

Herr Matthias Kleren

Herr Axel Knauff

Herr Fabian Nöth

Herr Leo Pfennig

Herr Johannes Röß

Herr Klaus Schebler

Herr Günter Scheuring

Herr Arno Schlembach

Herr Burkard Schodorf

Herr Norbert Schreiner

Herr Andreas Trägner

Frau Michaela Wedemann

Herr Johannes Wolf

Ortssprecher

Frau Manuela Fleischmann

Protokollführer

Herr Stefan Bierdimpfl

von der Verwaltung

Herr Simon Glückert

Herr Thomas Reuß

anwesend zu Top 2 (öS) und Top 1.1 (nöS)

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jürgen Eckert

Frau Christine Martin

Ortssprecher

Herr Mario Schmitt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Trinkwasserversorgung der Stadt Münnerstadt; Grobabschätzung möglicher Anpassungen der Schutzzonen des Wasserschutzgebietes Münnerstadt (Brunnen I und II); Erläuterung und Diskussion des Sachverhaltes sowie Festlegung der weiteren Vorgehensweise
- 2 Aktueller Sachstandsbericht von dem Leiter der städtischen Musikschule Münnerstadt, Herrn Thomas Reuß; Kenntnisnahme und Beratung des Sachverhaltes
- 3 Haushaltswirtschaft der Stadt Münnerstadt
- 3.1 Beantragung von Bedarfszuweisungen nach Art. 11 BayFAG (Stabilisierungshilfen) für das Kalenderjahr 2024
- 3.2 Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Änderung der Gebührenordnung für die Nutzung der Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt" mit Wirkung zum 01.01.2024; städtischer Zuschuss zur sportlichen Nutzung der Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Beratung und Diskussion des Sachverhaltes sowie Festlegung der weiteren Vorgehensweise
- 3.3 Gebührenordnung für die Nutzung des Sportzentrums "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Beratung des Sachverhaltes und Beschlussfassung
- 4 Realisierungs- und Ideenwettbewerb Neugestaltung Jörgentorpark; nichtoffener freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb; Freigabe der Auslobungsunterlagen
- 5 Sachstandsberichte durch Herrn Ersten Bürgermeister Kastl
- 5.1 Ausweisung eines Sondergebietes "Großflächiger Einzelhandel" auf dem sog. Seger-Areal in Münnerstadt; aktueller Sachstandsbericht durch Herrn Ersten Bürgermeister Kastl
- 6 Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt Herr Erster Bürgermeister Kastl die Mitglieder des Stadtrates und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Trinkwasserversorgung der Stadt Münnerstadt; Grobabschätzung möglicher Anpassungen der Schutzzonen des Wasserschutzgebietes Münnerstadt (Brunnen I und II); Erläuterung und Diskussion des Sachverhaltes sowie Festlegung der weiteren Vorgehensweise

Sachverhalt:

Die PeTerra Gesellschaft für Altlastenmanagement, Umwelt- und Geotechnik mbH, 97318 Kitzingen, hat im Auftrag der Stadt Münnerstadt bezüglich der Trinkwasserversorgung der Stadt Münnerstadt eine Grobabschätzung möglicher Anpassungen der Schutzzonen des Wasserschutzgebietes Münnerstadt für die Brunnen I und II erstellt.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden im Rahmen der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am 08.01.2024 über den vorliegenden Erstentwurf der Grobabschätzung möglicher Anpassungen der Wasserschutzzonen des Wasserschutzgebietes Münnerstadt für die Brunnen I und II in Kenntnis gesetzt, den Sachverhalt diskutieren und eine Entscheidung in der Sache treffen.

Herr Erster Bürgermeister Kastl begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Dipl.-Geogr. Christian Breit, PeTerra GmbH, Kitzingen, und Frau Andrea Eick, Arz Ingenieure, Würzburg.

Herr Breit erläutert den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt den Sachverhalt anhand der dieser Niederschrift beigefügten Präsentation.

Laut Aussage von Herrn Breit wurde der vorliegende Schutzgebietsentwurf auf der Grundlage vorhandener Bestandsdaten erarbeitet.

Auf Nachfrage von Herrn Stadtrat Pfennig bejaht Herr Breit die Möglichkeit, abstellend auf den jetzigen Verfahrensstand die Aktivierung von Brunnen 3 anzudenken und zu diskutieren. Herr Breit verdeutlicht ausdrücklich, dass sämtliche Aussagen des vorliegenden Gutachtens auch für den Brunnen 3 der Stadt Münnerstadt Gültigkeit haben.

Herr Erster Bürgermeister Kastl diskutiert die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Herrengärten und Talwasser“ in Münnerstadt sowie die Notwendigkeit zur Teilverlegung des Schwimmbadweges wegen zu geringer Abstände im unmittelbaren Umgriff zu den Brunnen 1 und Brunnen 2.

Frau Eick führt auf Nachfrage von Herrn Stadtrat Pfennig aus, dass die Stadt Münnerstadt den Antrag auf Änderung und Aktualisierung des Schutzgebietes für die Wassergewinnungsanlage der Stadt Münnerstadt beim Landratsamt Bad Kissingen stellen müsste.

Frau Stadträtin Eckert ist der Auffassung, dass vor der Einleitung weiterer Verfahrensschritte zunächst abzuwarten sei, um die konkreten Forderungen der Wasserwirtschaft zu kennen. Hierauf entgegnete Herr Bierdimpfl, dass diese zu erledigenden Aufgaben bereits mit Schreiben vom Juni 2020 der Stadt Münnerstadt zur Kenntnis gegeben wurden.

Auf Nachfrage von Herrn Ersten Bürgermeister Kastl hinsichtlich der weiteren Vorgehensweise gibt Frau Eick zur Kenntnis, dass zu allererst die Altersbestimmung der unterschiedlichen Wasser abgewartet werden muss. Laut Frau Eick sollte es möglich sein, dieses Beprobungsergebnis in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am 29.01.2024 den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt zur Kenntnis zu geben. Im Anschluss hieran sollte mit den Stadtwerken Bad Kissingen/der Stadt Münnerstadt ein offener Dialog über den aktuellen Sachstand begonnen werden.

Nachdem keine weiteren Fragen seitens der Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt gestellt werden, verlassen Herr Breit und Frau Eick den Sitzungssaal um 19:35 Uhr.

Herr Stadtrat Pfennig ist der Zeit zwischen 19:35 Uhr und 19:40 Uhr nicht anwesend.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt vom vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 19 Befangen 0

TOP 2 Aktueller Sachstandsbericht von dem Leiter der städtischen Musikschule Münnerstadt, Herrn Thomas Reuß; Kenntnisnahme und Beratung des Sachverhaltes

Sachverhalt:

Herr Erster Bürgermeister Kastl hatte den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt einen aktuellen Sachstandsbericht von dem Leiter der städtischen Musikschule Münnerstadt, Herrn Thomas Reuß, in der öffentlichen Januarsitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt zugesagt.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden von Herrn Thomas Reuß, Leiter der städtischen Musikschule Münnerstadt, über die aktuelle Situation sowohl der Musikschule, des WIM-Projektes als auch des Jugendblasorchesters Münnerstadt informiert werden.

Herr Erster Bürgermeister Kastl begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Leiter der städtischen Musikschule, Herrn Thomas Reuß.

Herr Reuß erläutert den Mitgliedern des Stadtrates den aktuellen Sachstand anhand der dieser Niederschrift in Kopie beigefügten Präsentation.

Herr Erster Bürgermeister Kastl betont die überregionale Bedeutung der Kultureinrichtung und sichert dieser die bestmögliche Unterstützung durch den Stadtrat der Stadt Münnerstadt zu.

Auf Nachfrage von Frau Stadträtin Eckert erläutert Herr Reuß den Anstieg der WIM-Klassen zum Februar 2024.

Herr Stadtrat Jurk ist in der Zeit zwischen 20:05 Uhr und 20:10 Uhr nicht anwesend.

Auf Nachfrage von Herrn Ersten Bürgermeister Kastl diskutieren die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt die Gebührenstruktur sowie die Möglichkeit, Münnerstädter Schülerinnen und Schüler Vergünstigungen zukommen zu lassen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt vom aktuellen Sachstandsbericht des Leiters der städtischen Musikschule Münnerstadt, Herrn Thomas Reuß, Kenntnis.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 19 Befangen 0

TOP 3 Haushaltswirtschaft der Stadt Münnerstadt

TOP 3.1 Beantragung von Bedarfszuweisungen nach Art. 11 BayFAG (Stabilisierungshilfen) für das Kalenderjahr 2024

Sachverhalt:

Die Stadt Münnerstadt hat in den Jahren 2014 bis 2023 Stabilisierungshilfen gemäß Art. 11 BayFAG in Höhe von insgesamt 15.650.000 € durch den Freistaat Bayern bezogen.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich in der öffentlichen Sitzung am 08.01.2024 mit der Beantragung von Fördermittel gemäß Art. 11 BayFAG für das Haushaltsjahr 2024 beschäftigen und eine Entscheidung in der Sache treffen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt beauftragt die Verwaltung, Fördermittel gemäß Art. 11 BayFAG (Stabilisierungshilfen) für das Haushaltsjahr 2024 zu beantragen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Befangen 0

TOP 3.2 Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Änderung der Gebührenordnung für die Nutzung der Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt" mit Wirkung zum 01.01.2024; städtischer Zuschuss zur sportlichen Nutzung der Mehrzweckhalle "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Beratung und Diskussion des Sachverhaltes sowie Festlegung der weiteren Vorgehensweise

Sachverhalt:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Münnerstadt hat sich in der Sitzung vom 13.11.2023 mit der Frage der Bezuschussung der sportlichen Nutzung der Mehrzweckhalle „Am Kleinfeldlein Münnerstadt“ beschäftigt und dabei nachfolgenden Beschlussempfehlung formuliert:

„ ...Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Münnerstadt nimmt vom vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Münnerstadt, den in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 26.10.2006 formulierten Beschluss bezüglich der Bezuschussung sportlicher Nutzungen in der Mehrzweckhalle „Am Kleinfeldlein Münnerstadt“, wie zuvor beschrieben, zu bestätigen.

Die Zuschussrichtlinien der Stadt Münnerstadt hinsichtlich der Nutzung der Sportanlage „Am Kleinfeldlein Münnerstadt“ sollte auf die Außensportnutzung erweitert werden. ...“

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich im Rahmen der öffentlichen Sitzung am 08.01.2024 mit dem vorgetragenen Sachverhalt beschäftigen, diesen beraten und die Frage der weiteren Vorgehensweise beantworten.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt vom vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis und bestätigt den in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 26.10.2006 formulierten Beschluss bezüglich der Bezuschussung sportlicher Nutzungen in der Mehrzweckhalle „Am Kleinfeldlein Münnerstadt“.

Die Zuschussrichtlinien der Stadt Münnerstadt hinsichtlich der Nutzung der Sportanlage „Am Kleinfeldlein Münnerstadt“ werden auf die Außensportnutzung erweitert. ...“

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Befangen 0

TOP 3.3 Gebührenordnung für die Nutzung des Sportzentrums "Am Kleinfeldlein Münnerstadt"; Beratung des Sachverhaltes und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Münnerstadt hat sich in der Sitzung am 13.11.2023 mit der dieser Sachdarstellung zu Grunde liegende Gebührenordnung beschäftigt und empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Münnerstadt diese zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt beschließt die der Diskussion zu Grunde liegende Gebührenordnung. Diese tritt rückwirkend zum 01.01.2024 in Kraft.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Befangen 0

TOP 4 Realisierungs- und Ideenwettbewerb Neugestaltung Jörgentorpark; nichtoffener freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb; Freigabe der Auslobungsunterlagen

Sachverhalt:

Durch das beauftragte Planungsbüro arc.grün | landschaftsarchitekten.stadtplaner.gmbh, 97318 Kitzingen, wurden zwischenzeitlich die überarbeiteten Auslobungsunterlagen zum Realisierungs- und Ideenwettbewerb für den Jörgentorpark vorbereitet (siehe Anlage).

Für den Start des Wettbewerbes sind diese noch formal durch den Stadtrat der Stadt Münnerstadt freizugeben.

Zudem werden sich die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am Sitzungstag mit der Benennung der stellvertretenden Sachpreisrichter (4 Stadtratsmitglieder), beschäftigen.

Die Mitglieder diskutieren den Sachverhalt umfänglich.

Herr Erster Bürgermeister Kastl schlägt als seinen Vertreter Herrn Stadtrat Thorsten Harnus vor.

Herr Zweiter Bürgermeister Trägner schlägt als seinen Vertreter Herrn Stadtrat Leo Pfennig vor.

Herr Dritter Bürgermeister Knauff schlägt als seine Stellvertreterin Frau Stadträtin Bildhauer vor.

Als weitere Stellvertreter der Sachpreisrichter werden Herr Stadtrat Wolf, Herr Stadtrat Bier und Frau Stadträtin Eckert vorgeschlagen.

Beschlussvorschlag:

Die durch das beauftragte Planungsbüro arc.grün | landschaftsarchitekten.stadtplaner.gmbh, 97318 Kitzingen, ausgearbeiteten Auslobungsunterlagen zum Realisierungs- und Ideenwettbewerb für den Jörgentorpark werden durch den Stadtrat der Stadt Münnerstadt freigegeben.

Als stellvertretende Sachpreisrichter werden folgende Stadtratsmitglieder benannt:

1. Sachpreisrichter – Herr Erster Bürgermeister Kastl
Stellvertreter – Herr Stadtrat Harnus
2. Sachpreisrichter – Herr Zweiter Bürgermeister Trägner
Stellvertreter – Herr Stadtrat Pfennig
3. Sachpreisrichter – Herr Dritter Bürgermeister Knauff
Stellvertreterin – Frau Stadträtin Bildhauer
4. Sachpreisrichter – Herr Umweltreferent Schebler
Weitere Stellvertreter – Herr Stadtrat Bier
– Frau Stadträtin Eckert
– Herr Stadtrat Wolf

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Befangen 0

TOP 5 Sachstandsberichte durch Herrn Ersten Bürgermeister Kastl

TOP 5.1 Ausweisung eines Sondergebietes "Großflächiger Einzelhandel" auf dem sog. Seger-Areal in Münnerstadt; aktueller Sachstandsbericht durch Herrn Ersten Bürgermeister Kastl

Sachverhalt:

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden im Rahmen der öffentlichen Sitzung am 08.01.2024 von Herrn Ersten Bürgermeister Kastl über den aktuellen Sachstand in der Angelegenheit „Ausweisung eines Sondergebietes „Großflächiger Einzelhandel auf dem sog. Seger-Areal – Münnerstadt“ in Kenntnis gesetzt werden.

Herr Erster Bürgermeister Kastl berichtet von einem gemeinsamen Gespräch zwischen der Regierung von Unterfranken und der Stadt Münnerstadt und verdeutlicht, dass die Planungsabsich-

ten der KIZ Group, Bad Soden Saalmünster, in den Grundzügen mit dem Vertreter der Regierung von Unterfranken, Sachgebiet Landesplanung, Herrn Golsch, vorab besprochen wurden.

Kernfrage wird laut Aussage von Herrn Ersten Bürgermeister Kastl die Beantwortung der Frage sein, inwieweit der EDEKA Fachmarkt in das neu auszuweisende Sondergebiet „Großflächiger Einzelhandel auf dem sog. Seger-Areal-Münnerstadt“ umzieht; in diesem Zusammenhang verweist Herr Erster Bürgermeister Kastl auf die nicht öffentliche Beratung des Haupt- und Finanzausschusses am 15.01.2024, zu der Vertreter der KIZ Group und der Firma EDEKA Rottendorf hinzugeladen sind.

Die Stadt Münnerstadt wird in Zusammenarbeit mit dem Verein „Kaufhaus Mürscht e.V.“ eine Gesamtübersicht der Verkaufsflächen im Einzelhandel für den Bereich der Stadt Münnerstadt (in Analogie zu den vorliegenden GfK-Gutachten, Hamburg) erstellen.

Abschließend erklärt Herr Erster Bürgermeister Kastl, dass als Folge der Ausweisung eines Sondergebiets „Großflächiger Einzelhandel auf dem ehemaligen Seger-Areal-Münnerstadt“ der rechtsverbindliche Bebauungsplan „Äußere Lache“ zurückgenommen werden muss.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 19 Befangen 0

TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 18.12.2023 hat vor Beginn der Sitzung zur Einsichtnahme aufgelegt. Nachdem bis zum Schluss der Sitzung keine Einwendungen erhoben wurden, gilt die Niederschrift gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i.V.m. § 25 Abs. 2 GeschO als genehmigt.

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Münnerstadt, 09.01.2024

Kastl
Vorsitzender

Bierdimpfl
Protokollführer