

Stadt



Münnerstadt

Niederschrift

über die

93. Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum:	Montag, den 08.10.2018
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:20 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus - Großer Sitzungssaal -

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Helmut Blank

Mitglieder

Frau Britta Bildhauer

Herr Jürgen Eckert

Frau Rosina Eckert

Herr Georg Heymann

Herr Hubert Holzheimer

Herr Thomas Klemm

Herr Matthias Kleren

Herr Axel Knauff

Herr Thomas Meckel

Herr Fabian Nöth

Herr Dieter Petsch

Herr Klaus Schebler

Frau Rita Schmitt

Herr Burkard Schodorf

Herr Andreas Trägner

Frau Michaela Wedemann

Ortssprecher

Frau Ulla Müller

Herr Mario Schmitt

Protokollführer

Herr Stefan Bierdimpfl

von der Verwaltung

Herr Simon Glückert

Abwesend:

Mitglieder

Herr Michael Kastl

Herr Leo Pfennig

Herr Johannes Röß

Herr Ralf Verholen

Ortssprecher

Herr Christian Beck

Herr Burkard Mohr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung von Niederschriften über öffentliche Sitzungen des Stadtrates der Stadt Münnerstadt
- 1.1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 04. September 2018
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 10. September 2018
- 2 Bauanträge
- 2.1 Vorlage im Genehmigungsverfahren über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück An der Malbe 9, Fl.-Nr. 1126/14, Gemarkung Althausen
- 2.2 Bauantrag über Treppenerrichtung an Garage, Pavillio-nerstellung auf Garage 3 x 4 m und Vordacherstellung vor Garage auf dem Grundstück Pilgerstraße 1, Fl.-Nr. 26, Gemarkung Fridritt
- 2.3 Formlose Bauvoranfrage über den Bau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Vorm Tor 7, Fl.-Nr. 2923, Gemarkung Seubrigshausen
- 2.4 Bauantrag über den Teilabbruch einer vorhandenen Scheune, Erneuerung eines schadhafte Daches und Bau einer Durchfahrt auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1, Hohner Weg 2, 97702 Windheim
- 2.5 Bauantrag über die Errichtung eines Nebengebäudes als Ersatzgebäude sowie Umbau der bestehenden Schleppergarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 17, Am Graben 7, 97702 Althausen
- 2.6 Bauantrag über die Errichtung von 4 Schleppdachgauben, Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung eines Kamins beim bestehenden Nebengebäude auf dem Grundstück Otto-Müller-Straße 4, Fl.-Nr. 310, Gemarkung Großwenkheim
- 2.7 Bauantrag über den Abbruch des best. Balkons, Umbau und Nutzungsänderung eines best. Wohnhauses zu einer landwirtschaftlichen Gerätehalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 31, Weichtunger Straße 9, 97702 Wermerichshausen
- 3 Jahresabschluss 2014 bis 2016 für die Wasserversorgungsanlage der Stadt Münnerstadt
- 4 Jahresabschluss 2014 bis 2016 für das Hallenbad der Stadt

Münnerstadt

- 5** Städtische Liegenschaften
 - 5.1** Modernisierung und Umbauten am Feuerwehrhaus der FFW Seubrigshausen während der Platzgestaltung; Antrag der Feuerwehr Seubrigshausen
 - 5.2** Umbauarbeiten im Kindergarten Brünn
- 6** Zuschussanträge
 - 6.1** Antrag der DJK Wacker Burghausen auf anteilige Zuschussung der Sportheimsanierung
 - 6.2** Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden
- 7** Kultur, Tourismus, Stadtmarketing und Hennebergmuseum
 - 7.1** Neues Erscheinungsbild für die Stadt Münnerstadt
 - 7.2** Ausschreibung zur Verpachtung des Gastronomiebetriebes "Schlosscafé", Deutschherrnstraße 18, 97702 Münnerstadt
- 8** Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018; Genehmigungsschreiben des Landratsamts Bad Kissingen vom 11. September 2018; Diskussion und Festlegung der weiteren Vorgehensweise im Zusammenhang mit den Defizitbeträgen bei den freiwilligen Leistungen der Stadt Münnerstadt
- 9** Zuwendung für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen im Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm III - Stadumbau West; Abbruch des ehemaligen städtischen Hallenbades und Freiflächengestaltung, Schützenstraße 9 Fl.Nr. 1400, Gemarkung Münnerstadt
- 10** Benennung der neu gebildeten Straße im Baugebiet "Langgutsberg IV", Gemarkung Großwenkheim
- 11** Information Auftragsvergaben
- 12** Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt Herr Erster Bürgermeister Blank die Mitglieder des Stadtrates und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Genehmigung von Niederschriften über öffentliche Sitzungen des Stadtrates der Stadt Münnerstadt

TOP 1.1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 04. September 2018

Sachverhalt:

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich in der Sitzung am 08. Oktober 2018 mit der Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 04. September 2018 beschäftigen.

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 04. September 2018 ist dieser Sachdarstellung in Kopie beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stimmt der vorgelegten Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 04. September 2018 zu und erhebt keine Einwände.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 1.2 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 10. September 2018

Sachverhalt:

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich in der Sitzung am 08. Oktober 2018 mit der Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 10. September 2018 beschäftigen.

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 10. September 2018 ist dieser Sachdarstellung in Kopie beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stimmt der vorgelegten Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom 10. September 2018 zu und erhebt keine Einwände.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück An der Malbe 9, Fl.-Nr. 1126/14, Gemarkung Althausen

Sachverhalt:

Der Stadt Münsterstadt liegt eine Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück An der Malbe 9, Fl.-Nr. 1126/14, Gemarkung Althausen, vor.

Das besagte Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Malbe“ und ist erschlossen.

Es ist beabsichtigt, ein Einfamilienwohnhaus in den Ausmaßen von 12,11 m x 11,18 m sowie eine an der Ostseite des Einfamilienwohnhauses angebaute Doppelgarage in den Ausmaßen von 7,865 m x 6,99 m zu errichten. Das Einfamilienwohnhaus erhält ein Satteldach mit einer Dachneigung von 22° und wird mit Ziegeln eingedeckt . Die Doppelgarage erhält ein Flachdach.

Bei dem Bauvorhaben werden die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Malbe“ eingehalten.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münsterstadt nimmt von der Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück An der Malbe 9, Fl.-Nr. 1126/14, Gemarkung Althausen Kenntnis.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.2 Bauantrag über Treppenerrichtung an Garage, Pavillionerstellung auf Garage 3 x 4 m und Vordacherstellung vor Garage auf dem Grundstück Pilgerstraße 1, Fl.-Nr. 26, Gemarkung Fridritt

Sachverhalt:

Der Tagesordnungspunkt wird zunächst zurückgestellt.

Abstimmung: zurückgestellt Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.3 Formlose Bauvoranfrage über den Bau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Vorm Tor 7, Fl.-Nr. 2923, Gemarkung Seubrigshausen

Sachverhalt:

Der Stadt Münsterstadt liegt eine formlose Bauvoranfrage über den Bau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Vorm Tor 7, Fl.-Nr. 2923, Gemarkung Seubrigshausen, vor.

Das besagte Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „ An der Wermerichshäuser Straße“ und ist erschlossen.

Es ist beabsichtigt, ein Einfamilienhaus in den Ausmaßen von 9,36 m x 12,61 m sowie eine an der Südostseite des Einfamilienhauses angebaute Garage in den Ausmaßen von 8,00 m x 9,00 m zu errichten. An der Nordwestseite des Einfamilienhauses wird ein 5,11 m breiter und 1,00 m tiefer Anbau errichtet. Der Anbau wird mit einem Flachdach abgedeckt. Das Einfamilienhaus erhält ein Satteldach mit einer Dachneigung von 38 ° und eine Kniestockhöhe von 1,00 m. Die Eindeckung erfolgt mit anthrazitfarbenen Dachziegeln. Die Garage erhält ein Flachdach und wird mit anthrazitfarbenem Trapezblech eingedeckt.

Bei dem Bauvorhaben sind folgende Befreiungen erforderlich:

	Bebauungsplan	formlose Bauvoranfrage
Dachneigung	18 – 32°	38°
Dachform	Satteldach	Anbau: Flachdach
Kniestockhöhe	Kniestöcke dürfen eine Höhe von 0,25 m nicht überschreiten	1,00 m
Traufhöhe	Traufhöhe bergseits max. 3,00m talseits max. 3,50m	4,10m
Garagenstandort	Nordwestliche Grundstücksgrenze	an der Südostseite des Wohnhauses angebaut
Baugrenze		Wohnhaus: Überschreitung um ca. 1,70 m in nord-östlicher Richtung Garage: Überschreitung um ca. 2,30 m in süd-östlicher Richtung

Ob weitere Befreiungen notwendig sind, kann erst bei Vorlage eines konkreten Bauantrages festgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stellt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens sowie die Zustimmung zu einer Befreiung hinsichtlich der Dachneigung, der Dachform des Anbaues, der Kniestockhöhe, der Traufhöhe, des Garagenstandortes und der Überschreitung der Baugrenze bei Vorlage eines entsprechenden Bauantrages in Aussicht.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.4 Bauantrag über den Teilabbruch einer vorhandenen Scheune, Erneuerung eines schadhaften Daches und Bau einer Durchfahrt auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1, Hohner Weg 2, 97702 Windheim

Sachverhalt:

Der Stadt Münnerstadt liegt ein Bauantrag über den Teilabbruch einer vorhandenen Scheune, Erneuerung eines schadhaften Daches und Bau einer Durchfahrt auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1, Hohner Weg 2, 97702 Windheim, vor.

Das besagte Grundstück liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils und ist erschlossen.

Folgende Baumaßnahmen sind an der bestehenden Scheune in den Ausmaßen von 9,80 m x 21,00 m beabsichtigt:

- Teilabbruch der Scheune auf der Nordwestseite in den Ausmaßen von 9,80 m x 11,00 m.
- Zwischen der verbleibenden Scheune und der teilabgebrochenen Scheune wird eine Durchfahrt in den Ausmaßen von 3,00 m (Durchfahrtsbreite) x 9,80 m errichtet.
- Die teilabgebrochene Scheune erhält ein neues, mit rotem Trapezblech eingedecktes Pultdach, DN 15°

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt erteilt dem vorliegenden Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.5 Bauantrag über die Errichtung eines Nebengebäudes als Ersatzgebäude sowie Umbau der bestehenden Schleppgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 17, Am Graben 7, 97702 Althausen

Sachverhalt:

Der Stadt Münnerstadt liegt ein Bauantrag über die Errichtung eines Nebengebäudes als Ersatzgebäude sowie Umbau der bestehenden Schleppgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 17, Am Graben 7, 97702 Althausen, vor.

Das besagte Grundstück liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils und ist erschlossen.

Es ist beabsichtigt, ein Nebengebäude als Ersatzgebäude in den Ausmaßen von 6,22 m x 6,30 m für das baufällige Stallgebäude an der nordöstlichen Grundstücksgrenze zu errichten. Im Anschluss an das Nebengebäude wird die vorhandene Schleppgarage in den Ausmaßen von 5,58 m x 4,20 m umgebaut. Für den Umbau der Schleppgarage wird eine neue Brandwand errichtet. Nebengebäude und Schleppgarage erhalten ein neues Pultdach mit einer Dachneigung von 10°. Die Eindeckung erfolgt mit rotem Trapezblech.

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt erteilt dem vorliegenden Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.6 Bauantrag über die Errichtung von 4 Schleppdachgauben, Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung eines Kamins beim bestehenden Nebengebäude auf dem Grundstück Otto-Müller-Straße 4, Fl.-Nr. 310, Gemarkung Großwenkheim

Sachverhalt:

Der Stadt Münnerstadt liegt ein Bauantrag über die Errichtung von vier Schleppdachgauben, Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung eines Kamins beim best. Nebengebäude auf dem Grundstück Otto-Müller-Straße 4, Fl.-Nr. 310, Gemarkung Großwenkheim, vor.

Das besagte Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Langgutsberg II“ und ist erschlossen.

Es ist beabsichtigt, beim bestehenden Nebengebäude auf der Süd-West Seite und auf der Nord-Ost Seite jeweils 2 Schleppdachgauben einzubauen. Die Gauben mit einer Breite von je 1,65 m werden mit Blech aus Titanzink eingedeckt. Das Dachgeschoss wird zu Wohnzwecken ausgebaut. Auf der Süd-West Seite wird ein Kamin eingebaut.

Bei dem Bauvorhaben sind folgende Befreiungen erforderlich:

	Bebauungsplan	Bauantrag
Dacheindeckung	Die Verwendung von ungefärbten Asbestzementplatten oder anderen ungefärbten Baustoffen für die Dachflächen ist untersagt.	Blech aus Titanzink

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt erteilt dem vorliegenden Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen. Von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Langgutsberg II“ wird eine Befreiung zugestimmt hinsichtlich der Dacheindeckung.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 2.7 Bauantrag über den Abbruch des best. Balkons, Umbau und Nutzungsänderung eines best. Wohnhauses zu einer landwirtschaftlichen Gerätehalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 31, Weichtunger Straße 9, 97702 Wermerichshausen

Sachverhalt:

Der Stadt Münnerstadt liegt ein Bauantrag über den Abbruch des best. Balkons, Umbau und Nutzungsänderung eines best. Wohnhauses zu einer landwirtschaftlichen Gerätehalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 31, Weichtunger Str. 9, 97702 Wermerichshausen, vor.

Das besagte Grundstück liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils und ist erschlossen.

Es ist beabsichtigt, das bestehende Wohnhaus zu einer landwirtschaftlichen Gerätehalle um zu nutzen.

Folgende bauliche Maßnahmen werden hierfür durchgeführt:

- Abbruch eines 6,40 m langen Balkons auf der Süd-Westseite des Gebäudes
- Teilabbruch der Zwischendecke EG/OG im Gebäude
- Rückbau von diversen Zwischenwänden im Erdgeschoss
- Einbau eines Tores auf der Süd-Westseite des Gebäudes mit einer Breite von 5,01 m und einer Höhe von 2,51 m.

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt erteilt dem vorliegenden Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 3 Jahresabschluss 2014 bis 2016 für die Wasserversorgungsanlage der Stadt Münnerstadt

Sachverhalt:

Die von der Stadt Münnerstadt beauftragte Richter & Partner Steuerberatungsgesellschaft mbB, Münnerstadt, wird die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt in der Sitzung am 08.10.2018 über die Jahresabschlüsse der Jahre 2014 bis 2016 für die Wasserversorgungsanlage der Stadt Münnerstadt in Kenntnis setzen.

Herr Erster Bürgermeister Blank begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Johannes-Richter.

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2014 der Wasserversorgung der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 5.056.746,84 € und einem Jahresüberschuss von 195.765,83 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2015 der Wasserversorgung der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 4.727.605,77 € und einem Jahresüberschuss von 137.395,01 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2016 der Wasserversorgung der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 4.435.503,12 € und einem Jahresüberschuss von 407.151,48 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Das Festdarlehen in Höhe von 306.775,13 € wird auch für die Jahresabschlüsse 2014 ff. wie in der Vergangenheit mit 5,5 % p.a. verzinst.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der durchschnittliche Bestand des variablen Verrechnungskontos mit der Stadt Münnerstadt wird auch für die Jahresabschlüsse 2014 ff. weiterhin wie in der Vergangenheit mit 5,5 % p.a. verzinst.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Zur Vermeidung von Kapitalertragssteuer darf für die Jahre 2014 bis 2016 –sofern erforderlich – eine außerbilanzielle Rücklage für künftige Investitionen (Mittelreservierung) gebildet werden.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 4 Jahresabschluss 2014 bis 2016 für das Hallenbad der Stadt Münnerstadt**Sachverhalt:**

Die von der Stadt Münnerstadt beauftragte Richert & Partner Steuerberatungsgesellschaft mbB, Münnerstadt, wird die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt in der Sitzung am 08.10.2018 über die Jahresabschlüsse der Jahre 2014 bis 2016 für das Hallenbad der Stadt Münnerstadt in Kenntnis setzen.

Herr Erster Bürgermeister Blank begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Johannes-Richter. Frau Johannes-Richter erläutert den Mitgliedern des Stadtrates den Sachverhalt anhand der dieser Niederschrift in Kopie beigefügten Präsentation.

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2014 des Hallenbades der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 78.295,33 € und einem Jahresfehlbetrag von 14.172,36 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2015 des Hallenbades der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 79.948,33 € und einem Jahresfehlbetrag von 31.542,25 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2016 des Hallenbades der Stadt Münnerstadt mit einer Bilanzsumme von 76.948,33 € und einem Jahresfehlbetrag von 47.354,58 € wird hiermit festgestellt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 5 Städtische Liegenschaften

TOP 5.1 Modernisierung und Umbauten am Feuerwehrhaus der FFW Seubrigshausen während der Platzgestaltung; Antrag der Feuerwehr Seubrigshausen

Sachverhalt:

Die Feuerwehr Seubrigshausen hat der Stadt Münnerstadt einen Antrag für die nötigen Modernisierungsarbeiten und Umbauten am Feuerwehrhaus der FFW Seubrigshausen während der Platzgestaltung vorgelegt.

Der Antrag ist dem Sachvortrag als Anlage beigefügt.

Herr Erster Bürgermeister Blank führt aus, dass dem Antrag von Herrn Michael Dietz und Herrn Tobias Schodorf insoweit entsprochen werden sollten, als dass den Punkten 1,2 und 4 antragsgemäß entsprochen werden sollten. Nach Rücksprache mit dem für die Stadt Münnerstadt planenden Architekturbüro Dietz, Engelthal, sollte jedoch der beantragte Punkt 3 (Neubau einer Toilettenanlage im Bereich der alten Bushaltestelle) nicht realisiert werden.

Frau Stadträtin Eckert und Herr Erster Bürgermeister Blank diskutieren die Frage, inwieweit diese zur Umsetzung beantragten Maßnahmen gegebenenfalls über das Förderverfahren hätten zeitnah beantragt werden können kontrovers.

Herr Erster Bürgermeister Blank teilt die vom Fachbereich 2 ermittelten Kosten für die Punkte 1,2 und 4 mit circa 30.000 € mit.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stimmt dem Antrag von Herrn Michael Dietz und Herrn Tobias Schodorf in den Punkten 1,2 und 4 zu. Der beantragte Punkt 3 ist von dieser Beschlussfassung ausgenommen.

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 1 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 5.2 Umbauarbeiten im Kindergarten Bränn

Sachverhalt:

Am 24.07.2018 fand im Kindergarten Bränn mit Herrn Kutz, Landratsamt Bad Kissingen, Frau Kehl (1. Vorstand Trägerverein), Herrn Stadtrat Schebler (Referent für Kinder, Jugend und Familie), Herrn Ortssprecher Mohr und Vertretern der Verwaltung, ein Gesprächstermin über die Ausnahmegenehmigung zur Betriebserlaubnis und die Forderung des Trägervereins, einen Abstellraum zu einem Musikzimmer (Einzelintegrationszimmer) umzubauen, statt. Die Gesprächsnotiz des Landratsamtes Bad Kissingen ist dieser Sachdarstellung als Anlage beigefügt.

Unabhängig von der nicht mehr in Aussicht gestellten Ausnahmegenehmigung wurde der Bedarf eines weiteren Betreuungsraumes für spezielle Einzelintegrationsmaßnahmen vom Landratsamt Bad Kissingen als sinnvoll angesehen.

Die Verwaltung hat das Architekturbüro Küster um Überprüfung der vorgelegten Kostenschätzung vom Juni 2018 gebeten. Die überprüfte Kostenermittlung für die Umnutzung des ehem. Abstellraumes E2 zu einem Intensivraum wurde der Verwaltung am 18.09.2018 vorgelegt und ist mit einem Bruttobetrag in Höhe von 23.000 € veranschlagt. Die Kostenermittlung ist diesem Sachverhalt als Anlage beigefügt.

Bei der Regierung von Unterfranken wurde eine mögliche Rückzahlung bereits erhaltener Fördermittel hinterfragt. Der Verwaltung wurde mitgeteilt, dass diese Maßnahme nicht förderschädlich sei, da die Nutzung dieses Raumes weiterhin im Kindergartenbereich verbleibt.

Die Verwaltung gibt den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt vom vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis und bittet um Entscheidung.

Die Mitglieder diskutieren den Sachverhalt umfänglich.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stimmt den beantragten Umbaumaßnahmen am Kindergarten Bränn zu. Die Stadt Münnerstadt stellt überplanmäßige Ausgaben in Höhe von maximal 23.000 € zur Verfügung.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 6 Zuschussanträge

TOP 6.1 Antrag der DJK Wacker Burghausen auf anteilige Bezuschussung der Sportheimsanierung

Sachverhalt:

Die DJK Wacker Burghausen hat mit Schreiben vom – ohne Datum –, bei der Stadt Münnerstadt eingegangen am 25.09.2018, ein Antrag auf anteilige Bezuschussung der bereits durchgeführten Sportheimsanierung gestellt.

Bezüglich des konkreten Antragstextes wird auf die in der Anlage zu dieser Sachdarstellung beigefügte Kopie des Schreibens der DJK Wacker Burghausen verwiesen.

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt wird sich in seiner Sitzung am 08.10.2018 mit dem vorliegenden Zuschussantrag der DJK Wacker Burghausen beschäftigen und eine Entscheidung in der Sache treffen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt stimmt einer anteiligen Bezuschussung der nachgewiesenen Materialkosten in Höhe von 10 v. H. zu.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 6.2 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt hatte sich in der Sitzung vom 04.09.2018 mit diversen Zuschussanträgen im Bereich der Jugendförderung beschäftigt und die Verwaltung in diesem Zusammenhang aufgefordert, den Entwurf einer Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am 08.10.2018 zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Die Verwaltung übersendet in der Anlage zu dieser Sachdarstellung den Entwurf einer Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden mit der Bitte um Kenntnisnahme und Festlegung der weiteren Vorgehensweise.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich im Rahmen der öffentlichen Sitzung am 08.10.2018 mit dieser Thematik beschäftigen und eine Entscheidung in der Sache treffen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt beschließt die in der Anlage zu dieser Sachdarstellung beigefügte Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden.

Die Zuschussrichtlinie zur Förderung der Jugendarbeit von Vereinen und Verbänden tritt rückwirkend zum 01.07.2018 in Kraft.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 7 Kultur, Tourismus, Stadtmarketing und Hennebergmuseum

TOP 7.1 Neues Erscheinungsbild für die Stadt Münnerstadt

Sachverhalt:

Die Fraktionen wurden in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am 30.07.2018 gebeten, nach erfolgter fraktionsinterner Beratung der Stadt Münnerstadt die jeweiligen Lösungsvorschläge zu übermitteln.

Die SPD-Fraktion hat sich zu der zu diskutierenden Thematik wie folgt geäußert:

- Für den offiziellen und amtlichen Schriftverkehr bleibt es bei der bisherigen Lösung.
- Bei der Bewerbung mit touristischem Informationsmaterial sollte der 3-Türme-Vorschlag (ohne begleitendes Grün) sowie der Schriftzug „Stadt Land Leben“ Verwendung finden.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich in der Sitzung am 08.10.2018 mit dem Sachverhalt beschäftigen und eine Entscheidung in der Sache treffen

Herr Erster Bürgermeister Blank begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Dr. Nikolas Zenzen, Leiter des Hennebergmuseums der Stadt Münnerstadt.

Die Mitglieder diskutieren den Sachverhalt ausführlich.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt zum vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis. Für den offiziellen und amtlichen Schriftverkehr wird die Verwaltung angewiesen, die bisherige Lösung zu praktizieren.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt zum vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Bewerbung mit touristischem Informationsmaterial den 3-Türmevorschlag (ohne begleitendes Grün) sowie wie den Schriftzug „Stadt –Land – Leben“ zu verwenden.

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 8 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 7.2 Ausschreibung zur Verpachtung des Gastronomiebetriebes "Schlosscafé", Deutschherrnstraße 18, 97702 Münnerstadt

Sachverhalt:

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden in der öffentlichen Sitzung am 08.10.2018 über den aktuellen Sachstand in der Angelegenheit „Ausschreibung zur Verpachtung des Gastronomiebetriebes „Schlosscafé“, Deutschherrnstraße 18, 97702 Münnerstadt“ informiert.

Herr Erster Bürgermeister Blank begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Leiter des Hennebergmuseums der Stadt Münnerstadt, Herrn Dr. Nikolas Zenzen.

Laut Aussage von Herrn Dr. Zenzen liegen der Stadt Münnerstadt keine Bewerbungen, abstellend auf die Ausschreibung zur Verpachtung des Gastronomiebetriebes „Schloss Café“, derzeit vor.

Die Mitglieder des Stadtrates werden gebeten, nach fraktionsinterner Beratung gegebenenfalls vorliegende Änderungs-/ Ergänzungsvorschläge in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Münnerstadt am 29.10.2018 zu formulieren.

Beschlussvorschlag:

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 8 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018; Genehmigungsschreiben des Landratsamts Bad Kissingen vom 11. September 2018; Diskussion und Festlegung der weiteren Vorgehensweise im Zusammenhang mit den Defizitbeträgen bei den freiwilligen Leistungen der Stadt Münnerstadt

Sachverhalt:

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 sowie die Finanzplanung für die Jahre 2019 bis 2021 wurden vom Stadtrat der Stadt Münnerstadt in seiner Sitzung vom 23.04.2018 beschlossen.

Das Landratsamt Bad Kissingen hat mit Schreiben vom 11. September 2018, bei der Stadt Münnerstadt eingegangen am 17. September 2018, die Haushaltssatzung einschließlich ihrer Anlagen zur Kenntnis genommen.

Des Weiteren wurde der in der Haushaltssatzung der Stadt Münnerstadt für das Haushaltsjahr 2018 festgelegte Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen in Höhe von 2.233.200 € gemäß Art. 71 Abs. 2 der Gemeindeordnung des Freistaates Bayern (GO) genehmigt.

Ebenso wurde der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt zur Leistung von Ausgaben für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen in Höhe von 10.139.000 € nach Art. 67 Abs. 4 GO genehmigt.

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt wird sich in seiner öffentlichen Sitzung am 08.10.2018 mit der Stellungnahme der staatlichen Rechnungsprüfungsstelle des Landratsamtes Bad Kissingen vom 22.08.2018 sowie dem Genehmigungsschreiben des Landkreises Bad Kissingen vom 11. September 2018 beschäftigen, die Defizitbeträge bei den freiwilligen Leistungen der Stadt Münnerstadt diskutieren und eine Entscheidung über die weitere Vorgehensweise treffen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt vom vorgetragenen Sachverhalt sowie dem Genehmigungsschreiben des Landratsamtes Bad Kissingen vom 11.09.2018 Kenntnis.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 9 Zuwendung für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen im Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm III - Stadtumbau West; Abbruch des ehemaligen städtischen Hallenbades und Freiflächengestaltung, Schützenstraße 9 Fl.Nr. 1400, Gemarkung Münnerstadt

Sachverhalt:

Herr Erster Bürgermeister Blank hat mit der Regierung von Unterfranken diverse Fragenkomplexe im Zusammenhang mit dem Abbruch des ehemaligen städtischen Hallenbades und Freiflächengestaltung, Schützenstraße 9 Fl.Nr. 1400, Gemarkung Münnerstadt, erörtert und wird den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt in der Sitzung am 08.10.2018 einen aktuellen Sachstandsbericht abgeben.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt werden sich in der Sitzung am 08.10.2018 mit dem Sachverhalt beschäftigen und die weitere Vorgehensweise entscheiden.

Herr Erster Bürgermeister Blank verliest das Schreiben der Regierung von Unterfranken vom 29.08.2018.

Auf Nachfrage von Herrn Dritten Bürgermeister Knauff sichert Herr Erster Bürgermeister Blank die Versendung des Schreibens der Regierung von Unterfranken vom 29.08.2018 an die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Münnerstadt zu.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 10 Benennung der neu gebildeten Straße im Baugebiet "Langgutsberg IV", Gemarkung Großwenkheim

Sachverhalt:

In der Gemarkung Großwenkheim entsteht das neue Baugebiet „Langgutsberg IV“. Aus der Bauleitplanung resultieren 11 neue Bauplätze. Diese Bauplätze werden von einer gemeinsamen Straße erschlossen.

Die neu gebildete Straße (Fl.-Nr. 1551) mündet aus Richtung Norden (zwischen den Grundstück Fl.-Nr. 1539 und Fl.-Nr. 1544/2) von der Straße „Rhönstraße“ südlich in das neue Baugebiet bis zum westlichen Wendehammer (Fl.-Nr. 1552). Ein weiterer Wendehammers (Fl.-Nr. 1553) bei den südlichen Grundstücken ist ebenfalls dieser Straße zugeordnet. Integriert ist auch ein Fußweg Richtung Schweizergasse. Für diese Straße ist eine Namensgebung durchzuführen.

Folgende Namensvorschläge liegen der Verwaltung vor:

- Ober Tor
- Ober-Tor-Straße

Die Namen wurden gemäß der für diese Lage bereits bestehenden Namensgebung „Obertor“ gewählt.

Beschlussvorschlag:

Im neuen Baugebiet Langgutsberg, Gemarkung Großwenkheim, wurde eine neue Straße gebildet. Die neu gebildete Straße (Fl.-Nr. 1551) mündet aus Richtung Norden (zwischen den Grundstück Fl.-Nr. 1539 und Fl.-Nr. 1544/2) von der Straße „Rhönstraße“ südlich in das neue Bauge-

biet bis zum westlichen Wendehammer (Fl.-Nr. 1552). Ein weiterer Wendehammer (Fl.-Nr. 1553) bei den südlichen Grundstücken ist ebenfalls dieser Straße zugeordnet. Integriert ist auch ein Fußweg Richtung Schweizergasse. Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt beschließt für diese neu gebildete Straße den Namen „Am Wambergshügel“.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Befangen 0

TOP 11 Information Auftragsvergaben

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt wird sich im nicht öffentlichen Teil der heutigen Sitzung mit folgenden Auftragsvergaben beschäftigen:

- Ausweisung eines Neubaugebietes im Stadtteil Burghausen; Auftragsvergabe Erschließungsplanung
- Sanierung der Hochbehälter Kleinwenkheim und Althausen; Auftragsvergabe Ingenieurleistungen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Münnerstadt nimmt vom vorgetragenen Sachverhalt Kenntnis.

Abstimmung: zur Kenntnis genommen Ja --- Nein --- Anwesend 17 Befangen 0

TOP 12 Mitteilungen und Anfragen

Auf Nachfrage von Herrn Stadtrat Schebler, wann die beauftragte Vergleichsberechnung im Zusammenhang mit dem Abriss/der Sanierung des Hallenbades der Stadt Münnerstadt vorliege, teilt Herr Erster Bürgermeister Blank mit, dass Ende Oktober/Anfang November 2018 hiermit zu rechnen sei.

Frau Stadträtin Eckert bittet zum wiederholten Male um Überprüfung des Wohnmobilstellplatzes im Areal „Innere Lache“.

Herr Erster Bürgermeister Blank teilt den anwesenden Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt mit, dass sich der Stadtrat der Stadt Münnerstadt mit seiner Sitzung am 29.10.2018 mit der Ausweisung von Parkplätzen in Umgriff zu dem sogenannten Jägergrundstück beschäftigen wird. Das Planungsbüro Schlicht Lamprecht, Schweinfurt, wurde zwischenzeitlich beauftragt, unter Einbeziehung einer Treppenanlage vom besagten Areal hin zur Reichenbacher Straße einen Planungsvorschlag den Mitgliedern des Stadtrates der Stadt Münnerstadt zeitnah vorzulegen.

Frau Stadträtin Eckert bittet in diesem Zusammenhang, eine Alternative zur bestehenden Bushaltestelle mit vorzusehen.

Münnerstadt, 09.10.2018

Blank
Vorsitzender

Bierdimpfl
Protokollführer