



Niederschrift

über die

06. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 05.11.2014
Beginn:	17:00 Uhr
Ende	18:40 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus - Großer Sitzungssaal -

Anwesend:

Erster Bürgermeister

Herr Helmut Blank

Mitglieder

Frau Britta Bildhauer

Herr Jürgen Eckert

Herr Hubert Holzheimer

Herr Fabian Nöth

Herr Dieter Petsch

Herr Christian Radina

Herr Ralf Verholen

Weitere Stadträte

Herr Bruno Schäfer

Herr Klaus Schebler

Protokollführer

Frau Manuela Häfner

von der Verwaltung

Frau Ursula Schorler

Abwesend:

Mitglieder

Herr Johannes Röß

Entschuldigt

Herr Burkard Schodorf

Entschuldigt

Stellvertreter

Herr Georg Heymann

Entschuldigt

Herr Michael Kastl

Entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Touristisches Beschilderungskonzept - Entscheidung in Detailfragen;
- 2 Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt Herr Erster Bürgermeister Blank die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Das Protokoll der Sitzung vom 27.10.2014 hat während der Sitzung zur Einsichtnahme aufgelegt. Einwendungen wurden keine erhoben. Das Protokoll gilt deshalb als genehmigt.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Touristisches Beschilderungskonzept - Entscheidung in Detailfragen; Sachverhalt:

Der Bau- und Umweltausschuss hat sich in seiner Sitzung am 27.10.2014 mit dem touristischen Beschilderungskonzept beschäftigt und zu bestimmten Detailfragen zunächst eine Ortsbegehung gewünscht.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses werden sich deshalb am 05.11.2014 mit diesem Sachverhalt erneut Beschäftigen und die notwendigen Entscheidungen in der Sache treffen.

Die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses beginnt am 05.11.2014 um 17:00 Uhr mit einer Ortseinsicht. Treffpunkt hierzu ist das Rathaus, Marktplatz 1, 97702 Münnerstadt.

Es wird um Kenntnisnahme und Entscheidung in der Sache gebeten.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses stimmen im Rahmen einer Ortseinsicht über die Detailfragen ab. Die erarbeiteten Lösungen sind in dem diesem Protokoll dauerhaft beigelegten Stadtplan eingezeichnet. Die Punkte, bei denen noch Diskussionsbedarf besteht, werden im Anschluss an der Ortseinsicht im Sitzungssaal behandelt.

Die Sitzung wird um 18:10 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses fortgesetzt.

Herr Erster Bürgermeister Blank begrüßt nochmals Herrn Schröder und Frau Trapp vom Architekturbüro Schröder.

Herr Erster Bürgermeister Blank bittet die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses über die noch offenen Detailfragen beschlussmäßig zu entscheiden.

Standort Stadtpfarrkirche

Herr Stadtrat Schebler würde es für sinnvoll erachten, die Wegweiserstele erst nach der geplanten Neugestaltung des Kirchengrundrisses zu setzen.

Herr Erster Bürgermeister Blank sowie Herr Stadtrat Nöth vertreten die Auffassung, dass dieser Standort im Beschilderungssystem enthalten ist und somit auch umgesetzt werden muss.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Münnerstadt beschließt, eine Wegweiserstele vor der Stadtpfarrkirche aufzustellen. Der genaue Standort ist in dem diesem Protokoll dauerhaft beigelegten Stadtplan eingezeichnet.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8 Befangen 0

Kreuzung Veit-Stoß-Straße X Hennebergstraße (vor Bäckerei Lehmann)

Herr Schröder befürwortet den Standort auf dem Gehweg direkt nach dem Poller, da der Gehsteig die nötige Breite aufweist.

Im Bau- und Umweltausschuss werden die Varianten Infotafeln oder Wegweiserstelen kontrovers diskutiert.

Herr Erster Bürgermeister Blank spricht sich für eine Wegweiserstele an der von Herrn Schröder vorgeschlagenen Stelle aus. Die vorhandenen braunen Hinweisschilder auf Gastronomie und Übernachtungsmöglichkeiten bleiben bestehen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Münnerstadt beschließt, eine Wegweiserstele auf dem Gehweg aufzustellen. Der genaue Standort ist in dem diesem Protokoll dauerhaft beigefügten Stadtplan eingezeichnet. Die bereits vorhandenen braunen Hinweisschilder auf Gastronomie und Übernachtungsmöglichkeiten bleiben bestehen.

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 1 Anwesend 8 Befangen 0

Stadtplanvariante

Herr Erster Bürgermeister Blank erklärt, dass in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27.10.2014 das Muster 1 als Stadtplan auf den Infotafeln beschlossen wurde. Allerdings hält das Architekturbüro Schröder das Muster 2 zur Orientierung für Besucher der Stadt für besser geeignet, da im Muster 1 Querstraßen verloren gehen und Straßennamen nicht zu sehen sind. Auch die Markierung von Gebäuden ist schwierig zu bewerkstelligen. Außerdem ist der Plan nicht genordet und perspektivisch verzerrt.

Herr Erster Bürgermeister Blank bittet die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses, beide Stadtpläne nochmals unter dem Gesichtspunkt der schnellen und leichteren Orientierungsmöglichkeiten zu betrachten und eventuell den gefassten Beschluss nochmals zu revidieren.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses diskutieren kontrovers den Sachverhalt.

Herr Stadtrat Schebler und Frau Bulheller würden einen Stadtplan für die gesamte Stadt favorisieren.

Herr Erster Bürgermeister Blank bittet darum, die notwendigen Beschlüsse für die Beschilderung zu fällen. Die Erarbeitung eines kompletten Stadtplans kann zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

Der Sprecher des Agenda Arbeitskreis, Herr Werner Beck, dankte den Ausschussmitgliedern dafür, dass die Anregungen des Arbeitskreises in so großem Umfang umgesetzt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Münnerstadt beschließt, das diesem Protokoll dauerhaft beigefügte Muster 2 als Variante für den Stadtplan (Ausschnitt Altstadt) auf den Infotafeln zu verwenden. Der bereits am 27.10.2014 gefasste Beschluss hinsichtlich des zu verwendenden Stadtplans in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses wird hiermit aufgehoben.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8 Befangen 0

TOP 2 Mitteilungen und Anfragen

Herr Erster Bürgermeister Blank bittet Herrn Stadtrat Radina darum, den Mitgliedern des Bau- und Umweltausschusses die aufgetretenen Schäden am Dachstuhl der Zentscheune zu erläutern.

Herr Stadtrat Radina erläutert, dass es in den Dachstuhl schon Jahrzehnte reinregnet und die massiven Schäden darauf zurückzuführen sind. Diese lassen sich nicht von innen reparieren. Zur Behebung muss ein Gerüst aufgestellt und die Balken ersetzt werden.

Hierauf entgegnet Herr Erster Bürgermeister Blank, dass das aber nur Sinn macht, wenn auch die Dachziegel erneuert werden. Das Kostenvolumen beläuft sich auf ca. 300.000 € und wird als Sofortmaßnahme in den Haushalt 2015 eingestellt. Des Weiteren wird sich das Architekturbüro Schröder, die Untere Denkmalschutzbehörde des Landratsamtes Bad Kissingen sowie das Landesamt für Denkmalpflege mit dem Sachverhalt befassen und die weitere Vorgehensweise festlegen.

Herr Erster Bürgermeister Blank teilt mit, dass im Zuge der Sanierung der Gemeindeverbindungsstraßen Fridritt – St 2281 sowie Wermerichshausen nach Seubrigshausen neue Bankette erstellt werden müssen. Die Haushaltsmittel sind vorhanden; die Kosten werden im nicht öffentlichen Teil dieser Sitzung bekannt gegeben.

Münnerstadt, 21.11.2014

Blank
Vorsitzender

Häfner
Protokollführer/in

Zur Bestätigung für die Fraktionen die Stadträte:

CSU

Freie Wähler Münnerstadt

Forum-Aktiv

SPD

Neue Wege